

30

Asplenium (Sp.)



2-026-0099

NOORD-WEST / AMSTERDAM

GEMEENTE
DRIEBRUGGEN

ONDERWERP:
Vaststelling bestemmingsplan
"Driebruggen-Noord".

Aan de R A A D.

Nr. 1977/24.

In uw vergadering van 25 september 1975 stelde u een krediet ad. f 200.000,-- beschikbaar ten behoeve van de aanleg van een tweede sportveld en een halfverhard oefenveld ten noorden van de Burgemeester Doormanstraat te Driebruggen. De hieruit voortvloeiende 33e begrotingswijziging 1975 werd bij besluit van Gedeputeerde Staten dezer provincie van 12 november 1975, G.S. no. 411, goedgekeurd. In evengenoemde vergadering besloot u voorts een voorbereidingsbesluit, als bedoeld in artikel 21 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, voor het onderhavige gebied te nemen zulks als (voorlopige) planologische legalisatie voor de aanleg van het tweede sportveld en het halfverhard oefenveld.

Ter uitvoering van laatstgenoemd raadsbesluit hebben wij de stedenbouwkundige der gemeente, Stad en Landschap Adviesbureau voor Ruimtelijke Ordening en Vormgeving b.v. te Rotterdam, opdracht gegeven een ontwerp-bestemmingsplan "Driebruggen-Noord" gereed te maken daarbij uitgaande van de thans reeds bestaande feitelijke situatie alsmede een nog door de v.v. W.D.S. te bouwen kleedlokaal annex berging. Deze opdracht heeft geresulteerd in het bij de raadsstukken ter inzage liggende ontwerp van meergenoemd bestemmingsplan. Het ontwerp-plan omvat derhalve het 1e en 2e sportveld, het halfverharde oefenveld, de bestaande kantine annex kleedlokaal en het nog te bouwen afzonderlijk kleedlokaal annex berging terwijl het gehele plan wordt omzoomd door een groenstrook.

Zoals u bekend zal zijn behoren de binnen het plan gelegen gronden reeds aan de gemeente in eigendom toe.

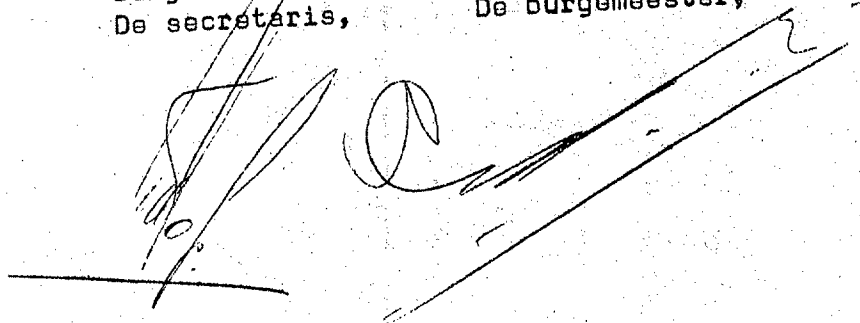
Voor nadere gegevens omtrent het plan mogen wij u verwijzen naar de bij de raadsstukken ter inzage liggende toelichting.

In het kader van het overleg op grond van artikel 8 van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening is het plan toegezonden aan de daarvoor aangewezen instanties. Voor de reacties hierop mogen wij u eveneens verwijzen naar de voor u ter inzage liggende stukken.

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 23 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening heeft het ontwerp-plan met ingang van 4 maart 1977 gedurende één maand ter gemeentesecretarie voor een ieder ter inzage gelogen. Tegen het ontwerp-plan zijn geen bezwaren ingediend.

Aangezien aan alle wettelijke vereisten is voldaan stellen wij u voor over te gaan tot vaststelling van het bestemmingsplan "Driebruggen-Noord".

Driebruggen, 12 april 1977.
Burgemeester en Wethouders,
De secretaris, De burgemeester,

The image shows two handwritten signatures. The signature on the left is written over a horizontal line and appears to be the signature of the secretary. The signature on the right is written over a diagonal line and appears to be the signature of the burgemeester.



GEMEENTE DRIEBRUGGEN

B 23836

De R A A D der gemeente D R I E B R U G G E N;

overwegende, dat het ontwerp-bestemmingsplan "Driebruggen-Noord" met ingang van 4 maart 1977 gedurende een maand voor een ieder ter gemeentesecretario ter inzage heeft gelegen;

dat tegen voornoemd ontwerp-bestemmingsplan geen bezwaren zijn ingediend;

dat overleg als bedoeld in artikel 8 van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening heeft plaatsgevonden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12 april 1977, nr. 1977/24;

gelet op de artikelen 10 en 25 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

b e s l u i t :

het bestemmingsplan "Driebruggen-Noord" vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en alszodanig gewaarmerkte plantekening en voorschriften nr. 3860 d.d. 5 januari 1977.

Aldus vastgesteld door de RAAD der gemeente
DRIEBRUGGEN in de openbare vergadering van
28 APR. 1977
De secretaris, De voorzitter,

Z.O.Z

Goedgekeurd krachtens artikel

20 van de Wet of de
ministeriële erdvering
's-Gravenhage, 21. september 1977

no. B 25162

GEDEPUTEERDE STATEN
DER PROVINCIE ZUID-HOLLAND

[Handwritten signature]
N. VRIJES

voorzitter

griffier

[Handwritten signature]
J. DE VRIES

BEKENDMAKING

Betreft:

Bestemmingsplan "Driebruggen-Noord".

GEMEENTE DRIEBRUGGEN

De burgemeester van Driebruggen maakt ter uitvoering van het bepaalde in artikel 28, zesde lid, van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bekend, dat Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland bij hun besluit van 21 september 1977, no. B25162, goedkeuring hebben gehecht aan het door de raad dezer gemeente in zijn vergadering van 28 april 1977 vastgestelde bestemmingsplan "Driebruggen-Noord" met bijbehorende voorschriften en toelichting. Het besluit van Gedeputeerde Staten ligt tezamen met het bestemmingsplan met ingang van 28 oktober 1977 gedurende één maand voor een ieder ter inzage ter gemeentesecretarie, afdeling algemene zaken, Burgemeester Doormanstraat 1 te Driebruggen.

Aangezien niemand zich tijdig met bezwaren tot zowel de gemeenteraad als Gedeputeerde Staten heeft gewend, bij de vaststelling van het plan door de gemeenteraad geen wijzigingen in het ontwerp zijn aangebracht en er geen sprake is van onthouding van goedkeuring aan het plan door Gedeputeerde Staten, is niemand bevoegd tegen het goedkeuringsbesluit van Gedeputeerde Staten beroep in te stellen bij de Kroon.

datum:

19 oktober 1977.

*

De burgemeester voornoemd,

(M.G. Groenenberg.)

* Instantie die de bekendmaking doet, alsmede de ondertekening.

[Handwritten mark]

7 FEB. 1978	B	W	W	S
akkoord	<i>[Handwritten signature]</i>		<i>[Handwritten signature]</i>	
v.k.a.				
bespr.				
afwijzen				
eerst nader rapport				

Aan het College van burgemeester en wethouders,

Driebruggen, 30 januari 1978.

Onderwerp: Onherroepelijk worden van de goedkeuring van het bestemmingsplan "Driebruggen-Noord" door G.S.

Advies: Het bestemmingsplan heeft tezamen met het goedkeuringsbesluit van G.S. met ingang van 28 oktober 1977 gedurende één maand voor een ieder ter secretarie ter inzage gelegen. Gedurende de termijn van terinzagelegging kon bij de Kroon beroep worden ingesteld door de raad, de inspecteur van de ruimtelijke ordening en een ieder, die zich tijdig met bezwaren tot zowel de raad als G.S. hebben gewend. De laatste categorie is overigens niet aanwezig.

Informatie bij de Raad van State leerde, dat tegen het plan en de goedkeuring geen beroep is ingesteld, zodat het bestemmingsplan en de goedkeuring daarvan onherroepelijk zijn geworden.

Voorgesteld wordt het bestemmingsplan ter inzage te leggen.

Afd. Az.

[Handwritten signature]

H. Bruins.

BEKENDMAKING

Betreft: Bestemmingsplan "Driebruggen-Noord".

GEMEENTE DRIEBRUGGEN

De burgemeester van Driebruggen maakt ter uitvoering van het bepaalde in artikel 31 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bekend, dat het besluit van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland d.d. 21 september 1977, no. B25162, tot goedkeuring van het raadsbesluit van 28 april 1977, strekkende tot vaststelling van het bestemmingsplan "Driebruggen-Noord" met bijbehorende voorschriften en toelichting, onherroepelijk is geworden.

Het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van heden ter gemeentesecretarie ter inzage.

datum:

16 februari 1978

*

De burgemeester voornoemd,


(M.G. Groenenberg).

* Instantie die de bekendmaking doet, alsmede de ondertekening.



gemeente : DRIEBRUGGEN
bestemmingsplan: Driebruggen Noord
nummer : 3860

bureau : ROTTERDAM
opdrachtleader : ir. A.R. Oostra
adviserend team : ir. A.R. Oostra, stedenbouwkundige
mr. M.P.M. Schaaper, juridisch medewerker

procedure

plannr	datum	raad	gedeputeerde staten	kroon
3860	77-01-05	28 MEI 1977		

Bij besluit van de raad van de voormalige gemeente Lange Ruige Weide van 22 april 1959, goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland op 8 februari 1960, G.S. no. 204, werd het uitbreidingsplan in onderdelen "Driebruggen" vastgesteld. Ingevolge dit uitbreidingsplan is een gebied, gelegen ten westen van de Dubbele Wiericke en ten noorden van de Burgemeester Doormanstraat, bestemd voor sportterrein. Het onderhavige terrein hetwelk eigendom is van de gemeente is aangewend voor de aanleg van een voetbalveld. Dit voetbalveld is verhuurd aan de plaatselijke voetbalvereniging W.D.S. Deze vereniging, die aangesloten is bij de K.N.V.B., afdeling Gouda, kampte de laatste jaren door een snelle ledenaanwas met een ernstig tekort aan speelvelden.

Uit hoofde daarvan was het noodzakelijk de bestaande sportaccomodatie uit te breiden, waartoe dan ook bij raadsbesluit van 25 september 1975, goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland bij besluit van 12 november 1975 nr 411 een crediet werd gevoteerd. Bij raadsbesluit van dezelfde datum werd een voorbereidingsbesluit als bedoeld in artikel 21 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening genomen inzake de voorgenomen wijziging van de bestemming van de gronden gelegen tussen het bestaande sportveld en het Laageind.

Het aanvankelijke voor-ontwerp bestemmingsplan Driebruggen-Noord was van grotere opzet dan het thans aangeboden ontwerp. Bij het vooroverleg ingevolge artikel 8 van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening maakte met name de Provinciale Planologische Commissie bezwaar tegen de bestemming "zwemsport" voor een deel van het in dat voorlopig ontwerp opgenomen gebied.

Ter tegemoetkoming daaraan en als gevolg van het onderkennen van de onmogelijkheid een zwembad ter plaatse aan te leggen en te exploiteren is de opzet van het bestemmingsplan thans beperkt tot het sportveldencomplex, zoals dat zal zijn na voltooiing van de werkzaamheden welke verband houden met de aanleg van het 2e sportveld en het halfverharde oefenveld, waarop de eerdergenoemde raadsbesluiten betrekking hadden.

In het kader van het overleg als bedoeld in artikel 8 van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening is het ontwerp-plan bij brief van 23 juli 1973 toegezonden aan :

1. de Eerstaanwezend Ingenieur der Genie te 's-Gravenhage ;
2. het bestuur van de Polder " Lange Weide " te Woerden ;
3. het Groot-Waterschap van Woerden te Woerden en
4. de Provinciale Planologische Commissie Zuid-Holland te 's-Gravenhage.

De Eerstaanwezend Ingenieur der Genie en het Groot-Waterschap van Woerden deelden mede, respectievelijk bij brieven van 31 juli 1973 en van 9 augustus 1973, geen belangen bij of bedenkingen tegen het bestemmingsplan te hebben. Zoals reeds in de toelichting is vermeld maakte de Provinciale Planologische Commissie bij brief van 5 december 1973 no. K. 3777 een opmerking ten aanzien van een bestemming, waaraan tegenoetgekomen is.

De opmerkingen van deze commissie ten aanzien van de voorschriften zijn voor het merendeel verwerkt en geven voor zover niet opgevolgd, aanleiding tot de volgende reactie.

Artikel 3

Het artikel betreffende de overschrijding van bestemmingsgrenzen lijkt bij nadere beschouwing in verband met de beperkte bebouwingsmogelijkheden overbodig te zijn en is derhalve niet meer opgenomen.

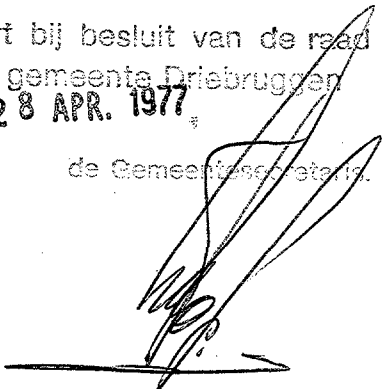
Artikel 11 (artikel 10 nieuw)

De verandering van afwijkend gebruik in minder afwijkend gebruik zonder meer toestaan geeft in de praktijk verwarring voor burger en bestuur. Beter is het deze verandering te doen verlopen via de imperatieve vrijstellingsbepaling in het gebruiksartikel (lid 3 van artikel 9).

Aangezien het overleg reeds in 1973 werd gevoerd werd de Directeur - Generaal voor de Energievoorziening nog niet als overleginstantie aangeschreven. Daar er in het plangebied geen belangen van genoemde instantie zijn aan te wijzen, is het niet noodzakelijk geacht deze alsnog in te schakelen.

Behoort bij besluit van de raad
van de gemeente Driebruggen
d.d. 28 APR. 1977.

de Gemeentesecretaris.



Goedgekeurd krachtens artikel

20 van de Wet op de

municiplelijke ordening

's-Gravenhage, 21 september 1977

no. B25762

GEDEPUTEERDE STATEN
DER PROVINCIE ZUID-HOLLAND

, voorzitter.

, griffier.