



Onderbouwing inzake belangrijk weidevogelgebied nabij Reeuwijk-Dorp in relatie tot aanleg nieuwe woonwijk 'Achter de Boerderij'

Geschreven door: John van Gemeren, Senioradviseur Watersnip Advies naar aanleiding van overleg met PZH op 8 juni jl

Datum: juni 2023

Projectnummer: 22A028

Aanleiding

Rond Reeuwijk-dorp liggen diverse polderblokken met de provinciale aanduiding "belangrijk weidevogelgebied" (Omgevingsverordening 1-4-2023). Bij de dorpsuitbreiding moet hiermee rekening worden gehouden. Compensatie is aan de orde waar de aanleg van nieuwe woonwijken significante schade veroorzaakt aan belangrijk weidevogelgebied. Gemeente Bodegraven-Reeuwijk bereidt in verband met de woningbouwprojecten weidevogelcompensatie voor. Ten aanzien van het nieuwe bestemmingsplan "Achter de boerderij" zijn enige overwegingen en vragen actueel, die op 8 juni besproken zijn met mevrouw C. Raaphorst en mevrouw M. Bihari van PZH

1 Begrenzing

Bij de aanduiding van de ligging van belangrijk weidevogelgebied langs de Nieuwdorperweg is aan beide zijden van het weg rekening gehouden met een aanwezige verstoringszone wisselend van 100-200 meter vanaf boerderijen en woningen.

Opmerkelijk is dat dit bij de dorpskom, de voormalige boerderij van familie Verburg (bij Achter de boerderij) anders is. Hier is de aanduiding, Belangrijk weidevogelgebied, al direct achter de bedrijfsgebouwen getekend. Dit is opmerkelijk, omdat bekend is dat in principe geen weidevogels broeden direct achter een veehouderij. Bij het forse bedrijf van Verburg kon dit grasland door intensieve bedrijfsvoering, in het bijzonder op de huiskavel met veel transportbewegingen en veel heen en weer lopend vee - zeker geen geschikt biotoop vormen voor weidevogels.

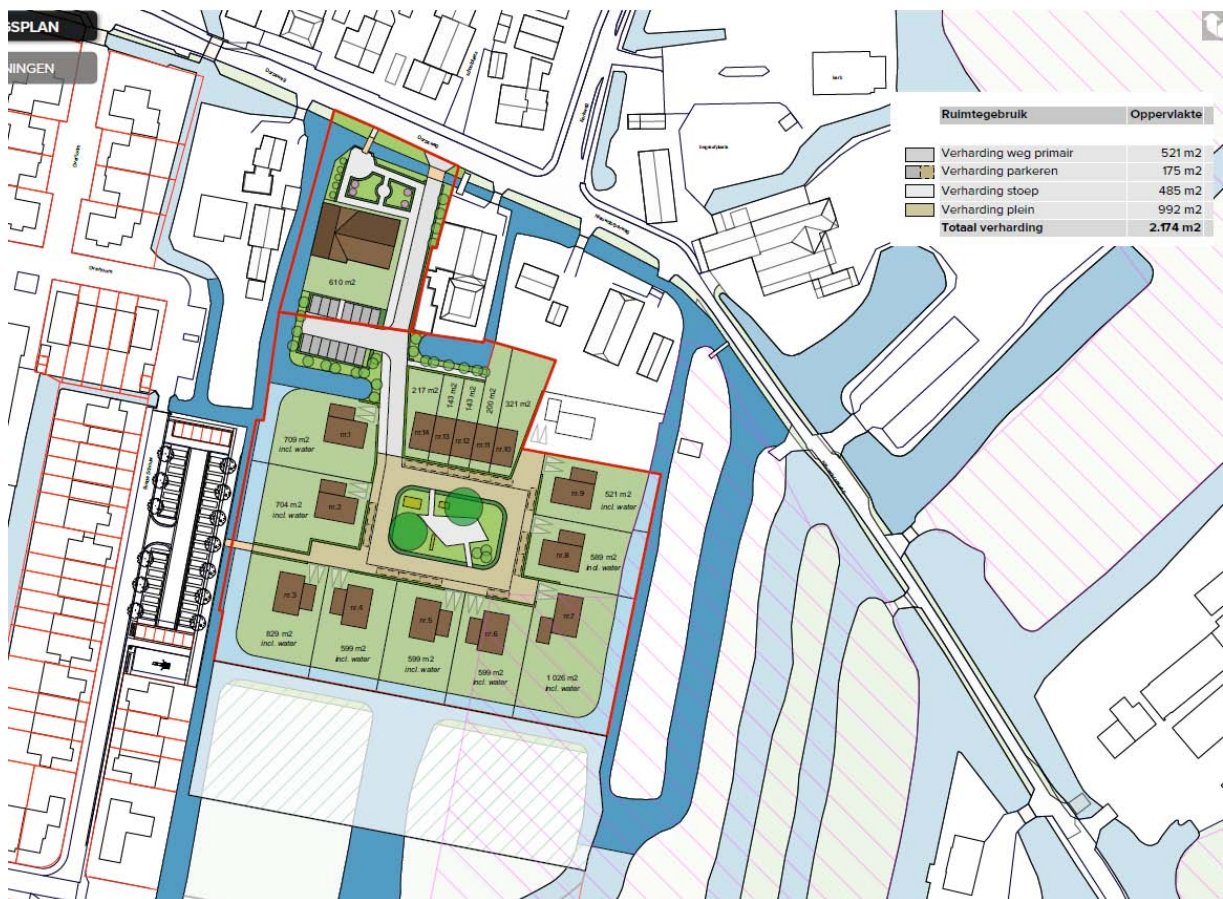
Ook nu de bedrijfsvoering al enkele jaren terug is gestopt broeden er op de huiskavel geen weidevogels. Er zouden redenen kunnen zijn om de begrenzing van belangrijk weidevogelgebied tot op de weg te laten lopen, als de fysieke omstandigheden zo zijn, dat de weidevogels bijv. met jongen de weg overstreken, of alarmeren op palen direct langs de weg. Kortom als er toch gebruik gemaakt wordt van percelen tot aan de weg. Hiervan kan bijvoorbeeld sprake zijn wat verder ten oosten van het dorp. Dit is nabij de voormalige boerderij van Verburg echter niet het geval, omdat we hier al in de bebouwde kom zitten, met alle cultuurdruk vandien.

Er is derhalve geen sprake van schade aan belangrijk weidevogelgebied door het bouwplan Achter de boerderij.

2 Functionaliteit

Ook waar niet direct gebouwd wordt *in* een belangrijk weidevogelgebied kan significante schade optreden door uitstralings- en verstoringseffecten vanuit een nieuwe woonwijk. Zie de gehanteerde 200 meter-zone door PZH. Bij de berekening van de schade door de bouw van Reesvelt II is het effect van uitstraling en verstoring leidend geweest. De schade en verstoring is hier aanzienlijk omdat de nieuwe bebouwing relatief verder het open polderlandschap in dringt.

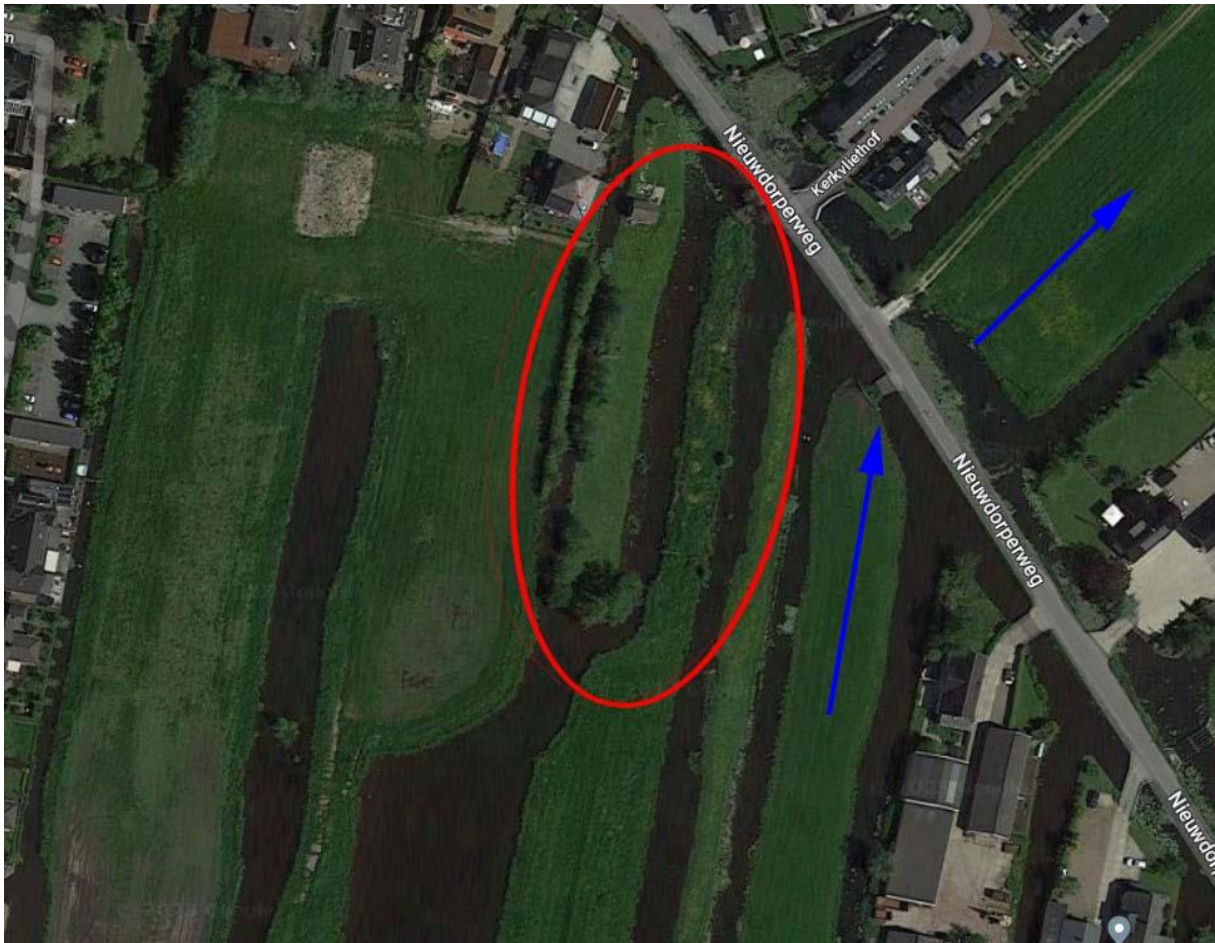
Bij het bepalen van de effecten van de nieuwe woningbouw 'Achter de boerderij' is echter sprake van een afwijkende situatie. Dit te bebouwen gebied grenst namelijk aan de oostzijde aan enkele perceeltjes met opgaande bomen, waaronder knotwilgen en elzenstobben en struiken. Deze omgeving is daardoor niet geschikt als broed- of foerageergebied voor weidevogels. *Er is door deze ongeschikte fysieke terreinomstandigheden geen sprake van significante schade aan belangrijk weidevogelgebied door uitstraling en verstoring van het bouwplan Achter de boerderij.*



Figuur 1: Nieuwbouwplannen Achter de Boerderij



Figuur 2: Kaartbeeld ligging belangrijk weidevogelgebied nabij Reeuwijk-dorp en nieuwbouwlocatie



Figuur 3: Perceel met boomopstanden (bron:www.google.com/maps)



Figuur 4: Bomengroep vanaf de Nieuwdorperweg (bron: www.google.com/maps (streetview)).