

Gemeente



Bodegraven Reeuwijk

Nota van beantwoording zienswijzen

naar aanleiding van de tervisielegging van het ontwerp wijzigingsplan 'Platteweg 20 en tussen 26 en 26A'
gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Datum: 9 mei 2017
Versie: 01

Hoofdstuk 1 Inleiding

Publicatie

Het ontwerp wijzigingsplan heeft met ingang vanaf donderdag 9 maart 2017 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tevens is het ontwerp wijzigingsplan gedurende deze periode digitaal raadpleegbaar geweest, zowel op www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1901.Platteweg20-WP40) als - in combinatie met overige relevante stukken - in PDF-format op de gemeentelijke website www.bodegraven-reeuwijk.nl. Belanghebbenden zijn daarbij in de gelegenheid gesteld om naar aanleiding van het ontwerp wijzigingsplan - mondeling of schriftelijk - een zienswijze in te dienen.

Schriftelijke en mondelinge zienswijzen naar aanleiding van de terzieslegging van het ontwerp wijzigingsplan “Platteweg 20 en tussen 26 en 26a”

Gedurende de termijn van terinzagelegging van het ontwerp wijzigingsplan zijn twee zienswijzen ontvangen. Deze zienswijzen zijn mondeling ingediend. Hiervan is een verslag gemaakt. Later is één zienswijze ingetrokken. In de voorliggende nota is de overblijvende zienswijze naar aanleiding van het ontwerp wijzigingsplan samengevat en beantwoord. Vanwege de Wet bescherming persoonsgegevens is de zienswijze geanonimiseerd, omdat het niet is toegelaten om persoonsgegevens van reclamanten digitaal openbaar te maken.

Ten aanzien van de ontvankelijkheid:

De zienswijze is binnen de termijn van terzieslegging ingediend. Betrokkene is tevens belanghebbende. De zienswijze is ontvankelijk.

Ten aanzien van de inhoud:

De ingekomen zienswijze naar aanleiding van het ontwerp wijzigingsplan is samengevat en beantwoord in hoofdstuk 2. Hierin is aangegeven of deze al dan niet gegrond is en of het plan wordt gewijzigd.

Hoofdstuk 2 Beantwoording zienswijzen

| Nr. | Samenvatting zienswijze | Reactie gemeente | conclusie |
|-----|---|---|---|
| 1. | Zienswijze reclamant 1 (Platteweg 55) | | |
| a. | Het perceel tegenover Platteweg 55 heeft in de huidige situatie al een ontsluiting. Het verzoek is om deze ontsluiting, welke voor de helft eigendom is van reclamant, te handhaven, omdat bij het verdwijnen van de huidige ontsluiting het onmogelijk wordt om de ontsluiting van Platteweg 55 te gebruiken. De reden daarvan is dat het manoeuvreren vanwege de smalle weg bij gebruik van een personenauto (eventueel met aanhangwagen) onmogelijk wordt. | Met reclamant zijn wij van mening dat verplaatsing van de ontsluiting niet noodzakelijk is voor realisering van het plan. Initiatiefnemer deelt deze opvatting. De bestaande ontsluiting kan dan ook worden gehandhaafd. De toelichting wordt hierop aangepast. | De zienswijze geeft aanleiding tot aanpassing van de toelichting. Figuur 6 is aangepast met daarin opgenomen de juiste positionering van de uitritten voor de 2 compensatiewoningen. Voorts is de tekst in paragraaf 3.4, onderdeel parkeren, hierop aangepast. |
| b. | Bij verplaatsing van de ontsluiting, zoals aangegeven in de toelichting van het wijzigingsplan (figuur 6), schijnen de koplampen in de woning van Platteweg 55. | Zie reactie onder 1a. | Zie conclusie onder 1a. |

Hoofdstuk 2 Voorstel inzake vaststelling

Bij de vaststelling van het wijzigingsplan 'Platteweg 20 en tussen 26 en 26a' worden ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan de volgende wijzigingen aangebracht.

A. Toelichting

De toelichting wordt op de onderstaande punten aangepast:

- Figuur 6 is aangepast met daarin opgenomen de juiste positionering van de uitritten voor de 2 compensatiewoningen. Voorts is de houtwal ten westen van het perceel Platteweg 26a geschrapt.
- De tekst in paragraaf 3.4, onderdeel parkeren, is aangepast, omdat de bestaande uitritten worden gehandhaafd.

B. Regels

- Geen.

C. Verbeelding

- Geen.