



Raadsbesluit

Agendapunt 9
Onderwerp Vaststellen bestemmingsplan Markthof
Registratienummer Z-16-43015 / DOC-17010479

De raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;

overwegende, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Markthof' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 20 oktober 2016 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat over het ontwerpbestemmingsplan twee zienswijzen zijn ingediend;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 17 januari 2017 met bijbehorende 'Nota van beantwoording zienswijzen n.a.v. het ontwerpbestemmingsplan 'Markthof' en de hierin opgenomen overwegingen ten aanzien van de ingediende zienswijzen;

dat hij zich met de inhoud van dit voorstel, waaronder begrepen de overwegingen ten aanzien van de zienswijzen kan verenigen;

dat het niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen, aangezien het verhaal van kosten anderszins verzekerd is en het bepalen van een tijdvak of fasering als bedoeld in artikel 6.13, lid 1 onder c, onder 4 onderscheidenlijk 5 Wro, noch het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels als bedoeld in artikel 6.13, lid 2, sub b, c of d Wro noodzakelijk is.

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening:

Besluit

- de 'Nota van beantwoording zienswijzen n.a.v. het ontwerpbestemmingsplan 'Markthof' vast te stellen;
- geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen;
- het bestemmingsplan 'Markthof' met de digitale planidentificatie NL.IMRO.1901.Marktstraat23-BP80, vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk, gehouden op woensdag 29 maart 2017

De griffier,

drs J.H. Rijs

De voorzitter,

mr. C. van der Kamp