



Raadsbesluit

Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan Dammekant 18 en welstandscriteria
Registratienummer Z/19/083367 / DOC-20142340

De raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;

overwegende,

dat het ontwerpbestemmingsplan 'Dammekant 18' met bijbehorende stukken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 20 februari 2020 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen tegelijkertijd met het Beeldkwaliteitsplan als vervangende welstandscriteria;

dat over het ontwerpbestemmingsplan drie zienswijzen zijn ingediend, welke in de 'Nota zienswijzen en wijzigingen' (zie bijlage bij dit besluit) is beantwoord en aanleiding geeft tot het doorvoeren van enkele wijzigingen ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan alsmede enkele aanvullende wijzigingen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19-05-2020;

dat hij zich met de inhoud van dit voorstel kan verenigen;

dat het niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen, aangezien het verhaal van kosten anderszins verzekerd is en het bepalen van een tijdvak of fasering als bedoeld in artikel 6.13, lid 1 onder c, onder 4 onderscheidenlijk 5 Wro, noch het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels als bedoeld in artikel 6.13, lid 2, sub b, c of d Wro noodzakelijk is;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

Besluit

- geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen;
- de beantwoording van de zienswijzen conform de 'Nota zienswijzen en wijzigingen' vast te stellen;
- het bestemmingsplan 'Dammekant 18' met de digitale planidentificatie NL.IMRO.1901.Dammekant18-BP80 vast te stellen met inbegrip van de wijzigingen zoals opgenomen in de 'Nota zienswijzen en wijzigingen';
- het beeldkwaliteitsplan vast te stellen als vervangende welstandscriteria.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk, gehouden op woensdag 24 juni 2020.

