



Raadsbesluit

Datum 14 december 2011

Agendapunt

Onderwerp Vaststellen bestemmingsplan De Bunderhof

Raadsbesluitnummer 2-11-00074/MT-11-994

De raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;

overwegende dat tijdens de terinzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan De Bunderhof van 16 december 2010 tot 27 januari 2011 in het kader van de inspraakprocedure drie schriftelijke reacties zijn ingediend;

dat in het kader van het wettelijk voorgeschreven vooroverleg ex artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening het voorontwerpbestemmingsplan is toegezonden aan de wettelijke overlegpartners, w.o. de VROM-inspectie, de Provincie Zuid-Holland en andere instanties;

dat de inspraakreacties en de reacties in het kader van het vooroverleg zijn weergegeven en beantwoord in de Nota inspraak en overleg, als opgenomen in hoofdstuk 7 van de Toelichting van het ontwerpbestemmingsplan;

overwegende, dat het ontwerpbestemmingsplan 'De Bunderhof' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) met ingang van 22 september 2011 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat tegen het ontwerpbesluit en het ontwerpbestemmingsplan 6 zienswijzen zijn ingediend;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 november 2011 met bijbehorende "Nota van beantwoording zienswijzen n.a.v. het ontwerpbestemmingsplan De Bunderhof" en de hierin opgenomen overwegingen ten aanzien van de ingediende zienswijzen;

dat hij zich met de inhoud van dit voorstel, waaronder begrepen de overwegingen ten aanzien van de zienswijzen, kan verenigen;

dat het niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen, aangezien het verhaal van kosten anderszins verzekerd is en het bepalen van een tijdvak of fasering als bedoeld in artikel 6.13, lid 1 onder c, onder 4 onderscheidenlijk 5 Wro, noch het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels als bedoeld in artikel 6.13, lid 2, sub b, c of d Wro noodzakelijk is.

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening:

besluit

- de 'Nota van beantwoording zienswijzen n.a.v. het ontwerpbestemmingsplan De Bunderhof' vast te stellen;
- geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen;
- met inachtneming van de wijzigingen zoals benoemd in het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9-11-2011 het bestemmingsplan De Bunderhof met de digitale planidentificatie NL.IMRO. 1901.11Bunderhof-BP80, vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk, gehouden op 14 december 2011.

De griffier,

drs J.H. Rijs



De voorzitter,

mr. C. van der Kamp

